



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

Βαθμός Ασφαλείας
Σαλαμίνα : 20/2/2020
Αρ. Πρωτ : 3812

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Λ.Κ.Καραμανλή 1
Ταχ. Κωδ. : 18900
FAX : 2103-2027389
Πληροφορίες : Βασ. Βιλλιωτη
Τηλέφωνο : 213-2027.388

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Στη Σαλαμίνα σήμερα την 20η Φεβρουαρίου 2020, ημέρα. Πέμπτη και ώρα.....μ.μ. αναρτάται, προς ενημέρωση των δημοτών, στην ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ του ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ, το με αριθ. πρωτ.120441/4413/23-1-2020 που αφορά στην 12/3/2013 Αιτιολογική Έκθεση του ΥΠΕΚΑ(Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών) και αναφέρεται στον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου, κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Τελαμώνος 16 στη Σαλαμίνα, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΔΟΜΟΜΙΣΘΩΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.,Λ.Φανερωμένης 14-16, Σαλαμίνα, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες χαρακτηρισμού ως διατηρητέου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4067/12 παρ.6 αρθ.3α – ΦΕΚ 79/9-3-12 τ.Α').



Ο
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Δ. Γρυπάρης

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που ευρίσκεται επί της οδού Τελαμώνος 16 στο Ο.Τ. 43 στην Σαλαμίνα και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως φερομένου ως ιδιοκτησία της Ρεμόνδης Γαλέου.

Ο Δήμος Σαλαμίνας με το υπ' αριθ. Πρωτ. 21870 της 22/9/09 (αριθμ. Πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 38991/22.9.09) έγγραφό του μας διαβίβασε αίτημα για τον χαρακτηρισμό κτηρίου φερομένου ως ιδιοκτησίας Ρεμόνδης Γαλέου (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο υπ' αριθ. 21870/22-9-2009 αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 38991/22-9-09 του Δήμου Σαλαμίνας) στην οδό Τελαμώνος 16, Ο.Τ. 43, στο ιστορικό κέντρο της Σαλαμίνας, ως διατηρητέου και ταυτόχρονα προτείνεται η αλλαγή χρήσης του από κατοικία σε μουσείο.

Παράλληλα με το υπ' αρ. οικ. Π3814/13.10.2010 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 45494/21.10.2010) της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομίας Σαλαμίνας ΕΠΑΕ μας διαβίβασε πρόταση της ΕΠΑΕ για το ίδιο θέμα (αρ. πρακτικού 14/136/29.9.2009) σύμφωνα με το οποίο «προτείνεται να κηρυχθεί το κτήριο επί της οδού Τελαμώνος ως

