

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Στην Σαλαμίνα σήμερα την 12-01-2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.
οι παρακάτω υπογραφόμενοι :

1. **Περικλής Βασιλικής** Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών
2. **Γεράσιμος Δραγομάνοβιτς**, Δημοτικός Σύμβουλος και
3. **Αποστολάκη Χριστίνα**, Υπάλληλος, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ4

αποτελούντες μέλη της Εκτιμητικής Επιτροπής ,Μίσθωσης, Εκμίσθωσης και
Εκποίησης κινητών και ακινήτων πραγμάτων όπως αυτή συστήθηκε σύμφωνα με την
υπ' αριθμ. 178.ΣΤ./2014 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου,
προβήκαμε σε αυτοψία στην ιδιοκτησία του κου.**ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΟΥ** του
Γεωργίου μετά την με αριθμ. Πρωτ. **123/05-01-15** αίτησης της και διαπιστώσαμε τα
παρακάτω:

Η ιδιοκτησία του ενδιαφερομένου βρίσκεται στο **Ο.Τ. 306** στην περιοχή
«ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΞΕΝΟ » του Δήμου Σαλαμίνας εντός του Εγκεκριμένου
Ρυμοτομικού Σχεδίου με κωδικό **ιδιοκτησίας Κ.Α 0306012.(Ποσοστό 100%)**.

Σύμφωνα με το Π.Δ.26-11-1999 ΦΕΚ.939/Δ/1999 ένταξης της περιοχής στο
Σχέδιο Πόλεως, και την απόφαση περιφερειάρχη Αττικής με αρ. Πρωτ.107826/2-
11-11/1-3-12 με την οποία κυρώθηκε η 19/07 Πράξη Εφαρμογής ,
η συγκεκριμένη ιδιοκτησία ρυμοτομείται για την δημιουργία κοινόχρηστων χώρων .

Κατά τα ανωτέρω, η ιδιοκτησία της με **Κ.Α 0306012** πρέπει να αποζημιωθεί
από τον Δήμο Σαλαμίνας για **109,30 τ.μ.**

Μετά από αυτά και αφού λάβαμε υπ' όψιν μας την υπ.αρ. 217/2014 απόφαση Δ.Σ
για τον προσδιορισμό αξίας των ακινήτων για την επιβολή εισφοράς σε χρήμα στην
συγκεκριμένη περιοχή

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

η Επιτροπή προσδιορίζει την αξία του ενός (1) τετραγωνικού μέτρου της προς αποζημίωση έκτασης στο ποσό των **40,00 €**, συνεπώς πρέπει να καταβληθεί από τον Δήμο Σαλαμίνας :

προς τον κο. **ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΟ** το ποσόν των
109,30 μ2 X 40,00 € = 4.372,00 €.

Το πρακτικό αυτό έτσι συντάχθηκε και υπογράφηκε.

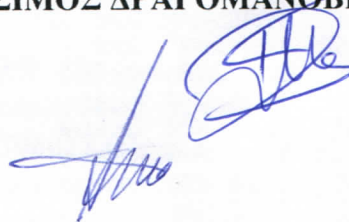
Η Ε Π Ι Τ Ρ Ο Π Η

Τ Α Μ Ε Λ Η

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ



ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΔΡΑΓΟΜΑΝΟΒΙΤΣ



ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ