



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Σ.Δ.Ε.Π.Α.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦ. ΑΤΤΙΚΗΣ
της 3^{ης} (εξ αναβολής) συνεδρίας την 30- 6- 2016

ΘΕΜΑ 1^ο: Εξέταση αιτήματος σύμφωνης γνώμης, για την για την τροποποίηση της μελέτης (παρ. 2 του αρθρ.45 του ν.3669/08) του έργου: «Κατασκευή Δικτύων Αποχέτευσης στους Οικισμούς Αμπελάκια και Σελήνια του Δήμου Σαλαμίνας».

(Δ.Τ.Ε. Περ. Εν. Νήσων))

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΣΑΜΟΥΡΚΑΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Το Περιφ. Συμβούλιο Δημ. Έργων μετά την από 17-6-2016 πρόσκληση και παρόντων των κατωτέρω έξι (6) εκ των έξι (6) μελών του: Βλίσκος Κωνσταντίνος ως πρόεδρος, Λιμπέρης Απόστολος, Γαβρίλη Αικατερίνη, Γκίκας Ιωάννης, Ζησιμόπουλος Ευστράτιος, τον υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Νήσων κ. Σαμουρκασίδου Αναστασίας, καθώς και τον γραμματέα του συμβουλίου κ. Καλογερόπουλο Αλέξανδρο, συνεδρίασε και αφού άκουσε την εισήγηση της υπηρεσίας, δια της κας Σαμουρκασίδου Αναστασίας μελέτησε τα σχετικά της συζητούμενης υπόθεσης και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/5010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. υπ' αρ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών»
3. Τις διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» του εκτελεστικού του Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή δημοσίων έργων», του Π.Δ. 171/87, του Ν.3263/04 και του Ν.3669/08, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
4. παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» ,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
5. Τα οριζόμενα στις διατάξεις των νόμων περί Δημοσίων Έργων και ειδικότερα περίπτωση της παρ. 2 του αρθρ.45 του ν.3669/08.
6. Την εισήγηση της υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία:
 - Το έργο δημοπρατήθηκε με βάση την οριστική μελέτη η οποία εκπονήθηκε για λογαριασμό της ΕΥΔΑΤΠ και εγκρίθηκε με την Απόφαση 17283/30-5-2011 του ΔΣ της ΕΥΔΑΤΠ ο

- Στην οριστική μελέτη του έργου, τα δίκτυα ακαθάρτων στους οικισμούς Αμπελάκια και Σελήνια έχουν χαραχθεί οριζοντιογραφικά με βάση τα εγκεκριμένα ρυμοταμικά σχέδια χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η υπάρχουσα υλοποίηση των σχεδίων αυτών με αποτέλεσμα σε πολλές περιπτώσεις να διέρχονται αγωγοί από μη διανοιγμένους δρόμους, ή από δρόμους με εμπόδια, ή από δρόμους οι οποίοι εν μέρει ταυτίζονται με την υπάρχουσα κατάσταση με αποτέλεσμα σημαντικό ποσοστό των δικτύων να μην είναι άμεσα υλοποιήσιμο.
- Κατά την πορεία των εργασιών κατασκευής διαπιστώθηκε επιπλέον ότι τα περισσότερα αντλιοστάσια του έργου βρίσκονταν εντός ζώνης αιγιαλού και επομένως απαιτείται σχετική αδειοδότηση από την Κτηματική Υπηρεσία. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία με εντολή της (α.π. 6576/11-3-2014) ανέθεσε στον Τεχνικό Σύμβουλο την σύνταξη φακέλου αδειοδότησης για να υποβληθεί στην Κτηματική Υπηρεσία. Μετά από διάφορες συνεννοήσεις με την Κτηματική Υπηρεσία ο τελικός φάκελος υποβλήθηκε με α.π. 3349/1-8-2014. Μέχρι σήμερα δεν υπήρξε απάντηση από την Κτηματική Υπηρεσία.
- Μετά τις ανωτέρω διαπιστώσεις η Διευθύνουσα Υπηρεσία με την α.π. 26791/10-10-14 εντολή της ανέθεσε στον Τεχνικό Σύμβουλο τον έλεγχο της κατασκευασιμότητας του συνόλου των δικτύων ακαθάρτων του έργου συμπεριλαμβανομένων και των αντλιοστασίων, καθώς και την διατύπωση προτάσεων επίλυσης των προβλημάτων που θα διαπιστωθούν.
- Ο ΤΣ υπέβαλε (α.π. 30368/21-11-14) φάκελο με τίτλο «Διερεύνηση Κατασκευασιμότητας των Δικτύων Αποχέτευσης στους Οικισμούς Αμπελάκια και Σελήνια» ο οποίος περιλαμβάνει τα αποτελέσματα, συμπεράσματα και προτάσεις της ανωτέρω διερεύνησης σύμφωνα με το σχετικό αίτημα της Υπηρεσίας. Τα συμπεράσματα της διερεύνησης αυτής συζητήθηκαν σε σύσκεψη (4-12-2014) που έγινε στα γραφεία της ΕΥΔΑΠ παρουσία της ΔΥ και του ΤΣ.
- Η Διευθύνουσα Υπηρεσία με την α.π. 30402/21-11-14 εντολή της ανέθεσε στον Τεχνικό Σύμβουλο την σύνταξη της μελέτης «Τροποποίηση Οριστικής Μελέτης του Έργου: Κατασκευή Δικτύων αποχέτευσης στους οικισμούς Αμπελάκια και Σελήνια του Δήμου Σαλαμίνας» με αντικείμενο τις απαραίτητες τροποποιήσεις της εγκεκριμένης οριστικής μελέτης του έργου ώστε να αποκατασταθεί η κατασκευασιμότητα των δικτύων ακαθάρτων στον μέγιστο δυνατό βαθμό.
- Η μελέτη υποβλήθηκε αρχικά σε δύο μέρη στην Διευθύνουσα Υπηρεσία και στην συνέχεια διαβιβάσθηκε στην ΕΥΔΑΠ. Απαντώντας η ΕΥΔΑΠ με τα αριθ. πρωτ. 3608/20-3-2015 και 131803/25-6-2015 έγγραφα της συμφώνησε με τις προτεινόμενες τροποποιήσεις. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σαλαμίνας με την αριθ. 141/2015 (20-7-2015) απόφασή του ενέκρινε τις μετακινήσεις των πέντε αντλιοστασίων που βρίσκονταν εντός ζώνης αιγιαλού σε νέες θέσεις ώστε απεμπλακεί η διαδικασία αδειοδότησης από την κτηματική υπηρεσία.
- Με νεότερη εντολή της (α.π.117304/09-06-2015) η Διευθύνουσα Υπηρεσία ανέθεσε στον Τεχνικό Σύμβουλο να συντάξει σχέδια οριζοντιογραφιών που θα απεικονίζεται το τελικά υλοποιήσιμο δίκτυο μετά και τις ανωτέρω τροποποιήσεις καθώς και να προμετρήσει το συνολικό μήκος των αγωγών που είναι δυνατόν να κατασκευασθούν.
- Η Διευθύνουσα Υπηρεσία με νέα εντολή της (α.π.5090/19-01-2016) ανέθεσε στον Τεχνικό Σύμβουλο την σύνταξη του 3ου μέρους της μελέτης τροποποίησης που αφορά την άρση εμποδίων στην κατασκευή του αγωγού της οδού Αριστείδου στα Σελήνια, την μείωση του βάθους ορισμένων τοπικών αγωγών, σε βραχύδες έδαφος, στο νότιο όριο του οικισμού και τις μικροεπεκτάσεις φορισμένων τερματικών αγωγών για να εξυπηρετηθούν οι παράδιοι. Το 3ο μέρος της μελέτης διαβιβάσθηκε στην ΕΥΔΑΠ η οποία συμφώνησε με τις προτεινόμενες τροποποιήσεις με το αριθ. πρωτ. 3649/4-3-

2016 έγγραφό της Τεύχη Δημοπράτησης - Σύνταξη ΣΑΥ ΦΑΥ) χρονικής διάρκειας 2 μηνών.

Και εκειδή :

- Σύμφωνα με τις διατάξεις παρ. 2 του αρθρ.45 του ν.3669/08
«...Επιτρέπεται η τροποποίηση της εγκρίσιμης μελέτης, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, για τη διόρθωση ανακρίβειών της ή τη συμπλήρωση ελλείψεων της ή για λόγους που υπαγορεύονται από απρόβλεπτες περιστάσεις. Προς τούτο υποβάλλεται πρόταση της διευθύνουσας υπηρεσίας του έργου προς την προϊστάμενη αρχή, η οποία αποφασίζει ύστερα από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου κατασκευών. Αν η τροποποίηση αποδίδεται σε ασφάλισμα και ελλείψεις της μελέτης και ο μελετητής αποδέχεται την ευθύνη του, τροποποιεί τη μελέτη κατά την παράγραφο 4 του άρθρου 31 του ν. 3316/ 2005, εφόσον δεν έχουν προαναφερθεί οι αερίσεις του εργοβόθι. Σε κάθε άλλη περίπτωση την τροποποίηση αναλαμβάνει ο ανάδοχος του έργου σε συνεργασία με μελετητή που διαθέτει τα νόμιμα προσόντα. Για να εισαχθεί το θέμα στο Τεχνικό Συμβούλιο πρέπει η τροποποιητική μελέτη να είναι σε στάδιο αντίστοιχο με την προς τροποποίηση και να έχει τεθεί υπόψη του αρχικού μελετητή που διατυπώνει ενγράφως σε εύλογη προθεσμία τη γνώμη του. Κατά τη συζήτηση στο συμβούλιο κοιούνται προς ακρόαση ο αρχικός μελετητής, ο ανάδοχος του έργου ή εκπρόσωποί τους και εκπρόσωπος της υπηρεσίας που ενέκρινε την αρχική μελέτη, οι οποίοι υποβάλλουν γραπτό υπόμνημα. Η προϊστάμενη αρχή εκδίδει την απόφαση περί αποδοχής της πρότασης τροποποίησης της μελέτης, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την έκδοση της γνωμοδότησης του συμβουλίου και η κοινοποίηση της απόφασης στην υπηρεσία τήρησης των μητρώων, αποτελεί προϋπόθεση για την πληρωμή των εργασιών της τροποποιητικής μελέτης...».
- Οι ανωτέρω τροποποιήσεις της αρχικής μελέτης που περιέχονται στον φάκελο που συνοδεύει η παρούσα εισήγηση, είναι απαραίτητες για την αποκατάσταση της κατασκευασιμότητας των δικτύων σε μεγάλη έκταση, καθώς και για την ομαλή πορεία υλοποίησης του έργου, ειδικότερα:
 - α) Στα Αμπελάκια το ποσοστό κατασκευασιμότητας του αρχικού δικτύου ήταν αρκετά μικρότερη του 50%. Με τις τροποποιήσεις της μελέτης το τελικό ποσοστό ανήλθε σε 66% ή σε ποσοστό 73% εάν συνυπολογισθεί ότι για τα δίκτυα της λεκάνης ΛΑ-1 υπήρχε πρόβλεψη και στην αρχική μελέτη ότι είναι δυνατόν να μην κατασκευασθούν.
 - β) Αντίστοιχα στα Σελήνια το ποσοστό κατασκευασιμότητας του αρχικού δικτύου ήταν περίπου 75% ενώ με τις τροποποιήσεις της μελέτης το ποσοστό αυτό ανήλθε σε 88%
 - γ) Με την μετακίνηση των αντλιοστασίων σε κοντινές τους θέσεις εκτός όμως της ζώνης αιγιαλού, απεμπλέκεται η κατασκευή τους από τις χρονοβόρες και χωρίς γνωστή έκβαση, διαδικασίες αδειοδότησης από την Κτηματική Υπηρεσία.

το ΣΔΕΠΤΑ γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι,

συντρέχει η περίπτωση για την τροποποίηση της μελέτης του έργου «Κατασκευή Δικτύων Αποχέτευσης στους Οικισμούς Αμπελάκια και Σελήνια του Δήμου Σαλαμίνας», σύμφωνα με τις διατάξεις (περίπτωση της παρ. 2 του αρθρ.45 του ν.3669/08) της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΛΩΡΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ



Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ. ΜSc
ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Handwritten signature of the Secretary of the Council.