

3993

ΕΝΣΤΑΣΗ

Επώνυμο: **ΣΥΡΡΑΚΟΥ**

Όνομα: **ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ**

Όνομα Συζύγου: **ΚΑΖΙΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

Διεύθυνση κατοικίας: **ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ 80**

ΑΝΩ ΓΛΥΦΑΔΑ ΤΗΛ. 210-5553032

Βι.22.10.14
17/12/14

Δ/νση
ΤΥ
15/12/2014

ΕΠΙΜΕΤΕΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
Αρ.Πρωτ. 32457
Παραλήφθηκε 12-12-2014

Προς ΔΗΜΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

10/12/2014

Ενίσταμαι κατά της υπό έγκριση αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την περιοχή «ΚΑΝΑΚΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ» του Δήμου Σαλαμίνας για τους παρακάτω λόγους:

Στο Δήμο αναρτήθηκαν τα σχεδιαγράμματα που αναθεωρούν το ρυμοτομικό σχέδιο της παραπάνω θέσης. Σε αυτά, στην ιδιοκτησία μου, με κτηματολογικό αριθμό 000504, που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ5, φαίνεται να διανοίγεται αδιέξοδη οδός (οδός Νικηταρά), καθώς και να μεταφέρεται εν μέρει η δυτικά του οικοπέδου μου εφαπτόμενη οδός, με αποτέλεσμα να μεταβάλει την ιδιοκτησία μου σε ολόκληρη την παραλιακή της πρόσοψη.

- Επειδή για την ιδιοκτησία μου υπάρχει ισοζύγιο εισφοράς γης και είναι παράνομο πέραν της εισφοράς που έχω ήδη δώσει να υποχρεωθώ στο μέλλον σε νέα εισφορά γης, μεγαλύτερη από αυτή που ορίζει ο νόμος

- Επειδή έχω ήδη εξοφλήσει τις εισφορές σε γη και χρήμα όπως φαίνεται από το υπ'αριθμ.1643/31-01-2006 έγγραφο της υπηρεσίας σας

- Επειδή οι εν λόγω αλλαγές του σχεδίου λειτουργούν αναιτιολόγητα εις βάρος μου, μειώνοντας και παραμορφώνοντας την ιδιοκτησία μου κατά πολύ

- Επειδή έχω ήδη υλοποιήσει τα όρια της ιδιοκτησίας μου με περιτοίχιση αυτής κατόπιν σχετικής άδειας της Πολεοδομίας
- Επειδή τέλος η πράξη εφαρμογής που συντάχθηκε για την παραπάνω θέση έχει επικυρωθεί με απόφαση Νομάρχη και έχει μεταγραφεί στο οικείο Υποθηκοφυλακείο, είναι οριστική και αμετάκλητη και, σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία δεν επιτρέπονται τροποποιήσεις στις Πράξεις Εφαρμογής που έχουν καταστεί οριστικές και αμετάκλητες

Παρακαλώ να μη γίνει καμία μεταβολή στην ιδιοκτησία μου και επιφυλάσσομαι να υποβάλω αναλυτικότερο υπόμνημα και προτάσεις κατά τη συζήτηση της παρούσης.

Με την επιφύλαξη παντός νομίμου δικαιώματός μου.

Η Ενιστάμενη



Επισυνάπτονται:

- 1) Αντίγραφο του υπό έγκριση αναθεωρημένου ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την ιδιοκτησία μου, όπου με κόκκινη διαγράμμιση εμφανίζονται οι υπό έγκριση μεταβολές κατά των οποίων ενίσταμαι.
- 2) Αντίγραφο της υπ' αριθμ. 1643/31-01-2006 ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ του ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ.
- 3) Αντίγραφο Αποσπάσματος Κτηματολογικού Διαγράμματος όπου εμφανίζονται τα όρια του οικοπέδου μου όπως είναι σήμερα.

Π7

ΤΜΗΜΑ ΔΕ

Κ.Χ.-Δ.Ε.

ΚΧ/4

ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΚΧ/10

Κ.Π.

ΒΑΣΗ
ΒΕΤΟΝ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Κ.Χ.

ΟΔΟΣ ΑΙΑΝΤΟΣ

ΟΔΟΣ 28ΗΣ ΟΚΤΩ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΚΤΟΣ

Π6

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΘΑΩΝ
Δ. Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ & ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ 1
ΤΑΧ. ΚΩΔ. 18900- ΣΑΛΑΜΙΝΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΕΦΗ ΦΑΡΜΑΚΟΡΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210-4646198

ΣΑΛΑΜΙΝΑ 31-1-2006
Αριθμ. Πρωτ.-1643-

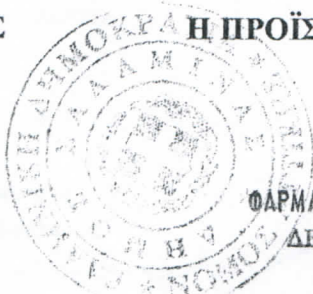
Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι Η ΣΥΡΡΑΚΟΥ- ΚΑΖΙΛΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ του ΙΩΑΝΝΗ
Ιδιοκτήτρια του ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή ΚΑΝΑΚΙΑ ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ
ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ με κτηματολογικό αριθμό, 000504 -009104-009510-011801& 013809 Ο.Τ. 5
-91-95-118-138 που εντάχθηκε στο σχέδιο Πόλεως με το Π.Δ. 5/1986, έχει εξοφλήσει τις
εισφορές του σε Γη και Χρήμα σύμφωνα με το αριθμ. 1913/31-1-2006 Διπλότυπο του
Δήμου Σαλαμίνας και έχουν καταθέσει δήλωση ιδιοκτησίας.


Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου για
κάθε νόμιμη χρήση.

Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ


ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΑΟΥΣΙ



Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ


ΦΑΡΜΑΚΟΡΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
ΔΕ1 με Βαθμό 4'

③

2087

B A



★



Ημερομηνία Έκδοσης: 30/8/2007



 Կրթութիւն - Հրապարակ
 Մեթոդական:.....