

4025

Βασιλείου  
19/12/14  
A

ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

Αρ.Πρωτ. 32592

Παραλήφθηκε 15/12/14

A T4 Αρ. 32592  
16/12/14  
5

Ένσταση περί τροποποίησης του  
Ρυμοτομικού σχεδίου στην Θέση Κανάκια.

Λαμβάνοντας υπόψιν το έγγραφο του Δήμου Σαλαμίνας με αριθμό πρωτ. 31101 / 28-11-2014 προς ενημέρωση μου για αλλαγές που επήλθαν στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στην Θέση Κανάκια σας υποβάλλω σήμερα στις 15/12/2014 νέα ένσταση για την " Αναθεώρηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου περιοχής Κανάκια του Δ.Δ. Αιαντείου ".

Η ένσταση μου αφορά την εκ νέου τροποποίηση των ορίων του Οικοδομικού τετραγώνου ( Ρυμοτομικής γραμμής μεταξύ των Ο.Τ. Γ6 και Ο.Τ. Γ5 ) μέσα στο οποίο ανήκει η ιδιοκτησία μου και φέρει τον κωδικό 02. Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο επισυναπτόμενο απόσπασμα ρυμοτομικού διαγράμματος ζητώ την αλλαγή της θέσης της ρυμοτομικής γραμμής T3-T4 του Ο.Τ. Γ6 και της έναντι ρυμοτομικής γραμμής T1-T5 του Ο.Τ. Γ5.

Πιο συγκεκριμένα η πλευρά της ρυμοτομικής γραμμής T3-T4 του Ο.Τ. Γ6 στην παρούσα θέση εφάπτεται με την ανατολική πλευρά του οικίας μου που βρίσκεται στην 02 ιδιοκτησία με αποτέλεσμα μεγάλο τμήμα του σπιτιού να βρίσκεται εντός της πρασιάς και να είναι τεχνικά αδύνατη η δημιουργία περιτοίχισης και προφύλαξης της ιδιοκτησίας μου. Επίσης τα παράθυρα που υπάρχουν στην ανατολική πλευρά του κτίσματος πλέον θα έχουν άμεση επαφή με την Κοινόχρηστη οδό και λόγω της κλίσης του εδάφους η πρόσβαση σε περαστικούς θα είναι πολύ εύκαλη. Με τα παραπάνω συμπεραίνετε πως θίγεται η ασφάλεια της ιδιοκτησίας μου και του κτίσματος που βρίσκεται σε αυτή.

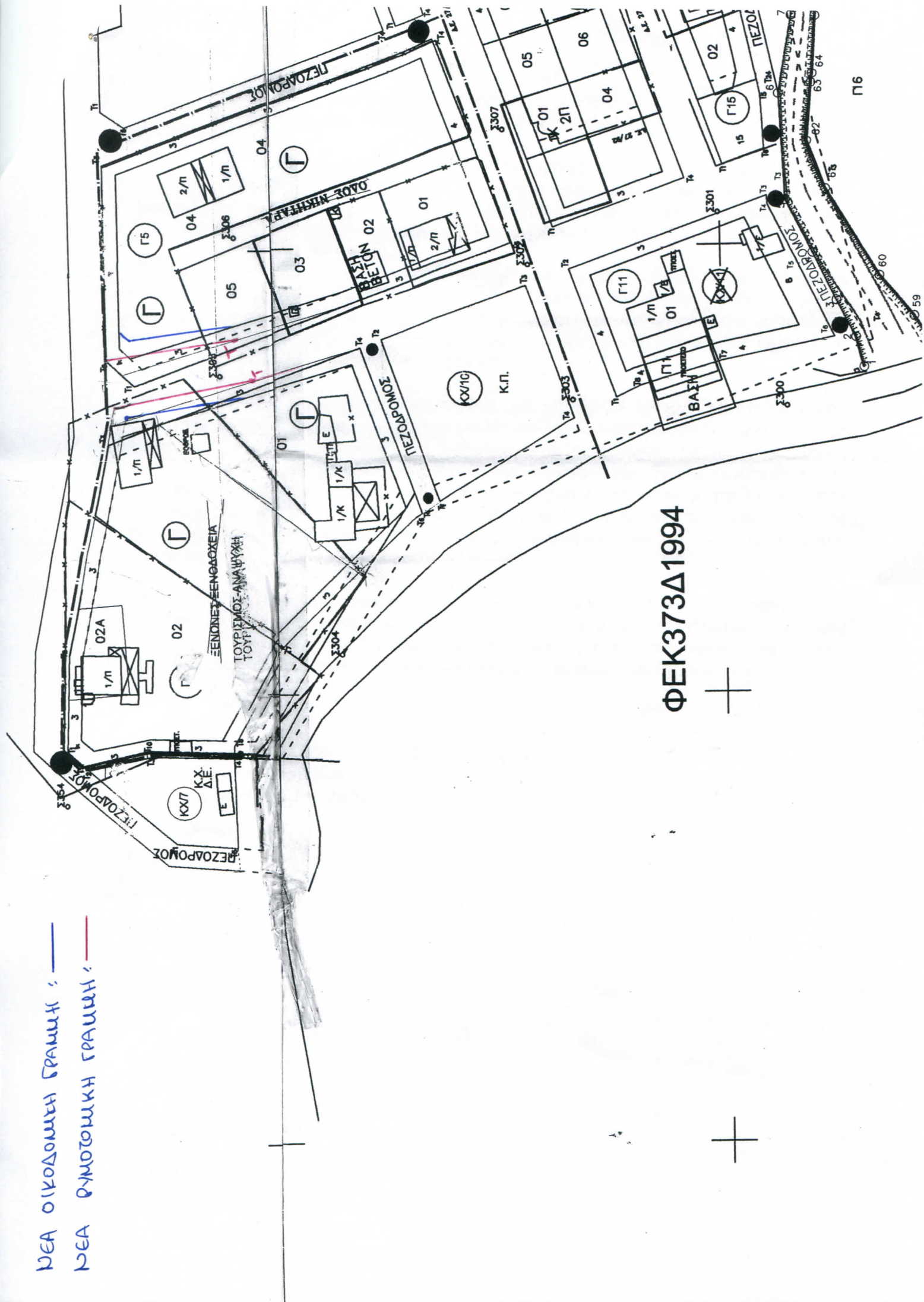
Καταλήγοντας ζητώ την μετατόπιση της κορυφής T3 του Ο.Τ. Γ 6 και της κορυφή T1 του Ο.Τ. Γ5 ανατολικά και κατά μήκος τριών μέτρων. Για να μην θιχτούν οι ιδιοκτησίες με κωδικούς ιδιοκτησίας 01 , 02 και 03 του Ο.Τ. Γ5 προτείνω την δημιουργία και νέας κορυφής και στο δύο Ο.Τ. Ωστε να δημιουργηθούν τεθλασμένες παράλληλες ρυμοτομικές γραμμές μεταξύ των δύο Ο.Τ.

Ιδιοκτήτης της Ιδιοκτησίας 0006 02 του Ο.Τ. Γ6  
Βασιλείου Ιωάννης του Βασιλείου  
Πύλου 3, Τσάμη Σαλαμίνα Τ.Κ. 18900



Σαλαμίνα  
15 Δεκεμβρίου 2014

ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΗ ΓΡΑΜΜΗ : —————  
 ΝΕΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ : —————



ΦΕΚ373Δ1994

