



Αθήνα, 13-1-2017
Αρ. Πρωτ.: 96808/886/2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων και Αλιείας

Ταχ. Δ/ση: Χαλκοκονδύλη 15
Ταχ. Κώδικας: 104 32 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Δ. Μπούτλα
Τηλέφωνο: 210-5235787
FAX: 210-5233711
E-Mail: agrotikes_ypotheseis.attica.gr

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Προέγκριση παραχώρησης της χρήσης θαλάσσιας έκτασης είκοσι (20) στρεμμάτων, με απευθείας μίσθωση, στην εταιρεία «ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» για την ίδρυση πλωτής μονάδας οστρακοκαλλιέργειας (μυδιών), στη θέση «Ψιλή Άμμος» του όρμου Βασιλικά, Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1ι του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010 (Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 135/2010 (Α'228) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».
3. Την αριθμ. 4 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (Α'24) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».
4. Την παρ. 2ζ του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 (Α'107) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (Α'93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
5. Την παρ. 1 του άρθρου 28 του Ν. 4325/2015 (Α'47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
6. Τον Ν. 4282/2014 (Α'182) «Ανάπτυξη Υδατοκαλλιεργειών και άλλες διατάξεις».

7. Την παρ. 7β του άρθρου 62 του Ν. 4235/2014 (Α'32) «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτροφών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».
8. Την αριθμ. 263/24823/26-2-2016 (Β'583) απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Απλή μετατόπιση της θέσης εγκατάστασης και λειτουργίας πλωτών μονάδων υδατοκαλλιέργειας».
9. Τον Ν. 1650/1986 (Α'160) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Τον Ν. 4014/2011 (Α'209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
11. Την αριθμ. 1958/13-1-2012 (Β'21) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011», όπως εκάστοτε ισχύει.
12. Την αριθμ. 31722/4-11-2011 (Β'2505) απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού», όπως εκάστοτε ισχύει, σύμφωνα με την οποία η ευρύτερη περιοχή στην οποία προτείνεται η ίδρυση της μονάδας του θέματος εντάσσεται στην κατηγορία ΠΑΥ Ε4, στην οποία η εγκατάσταση νέων μονάδων οστρακοκαλλιέργειας επιτρέπεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 2,5 χλμ από άλλη μονάδα μετρούμενη σε ευθεία γραμμή, με την ανώτατη μισθωμένη έκταση να μην υπερβαίνει τα 20 στρ και κρίνεται κατά τη διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης.
13. Την από 9-5-2016 (ΑΓΡΥΠ 389/25-5-2016) αίτηση, όπως συμπληρώθηκε με την από 18-11-2016 (96808/886/22-11-2016) αίτηση του Ανδρέα Πετρόπουλου του Βασιλείου, για την ίδρυση πλωτής μονάδας οστρακοκαλλιέργειας (μυδιών) από την εταιρεία «ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» με τη μέθοδο παραγωγής των μονών σειρών (long - line), σε θαλάσσια έκταση είκοσι (20) στρεμμάτων, στη θέση «Ψιλή Άμμος» του όρμου Βασιλικά, Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής.
14. Το αριθμ. ΑΓΡΥΠ 404/30-5-2016 ερώτημα της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού, σχετικά με την κατηγορία ΠΑΥ στην οποία εντάσσεται η αιτούμενη προς

μίσθωση θαλάσσια έκταση, για την ίδρυση πλωτής μονάδας οστρακοκαλλιέργειας (μυδιών) στη θέση «Ψιλή Άμμος» του όρμου Βασιλικά, Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής.

15. Την αριθμ. 45973/3716/28-6-2016 απάντηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής σχετικά με τη χωροθέτηση της εν λόγω μονάδας στην κατηγορία ΠΑΥ Ε4.
16. Το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας «ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και το αριθμ. 284178.402282/8-11-2016 πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς.
17. Το αριθμ. 57087/540/15-7-2016 ερώτημα της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς τις συναρμόδιες υπηρεσίες, σχετικά με την ίδρυση πλωτής μονάδας οστρακοκαλλιέργειας (μυδιών) στη θέση «Ψιλή Άμμος» του όρμου Βασιλικά, Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής.
18. Την αριθμ. Φ.858.7/187/93/185345/21-9-2016 σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Α2 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.
19. Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/325940/194762/6865/5-10-2016 σύμφωνη γνώμη της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
20. Την αριθμ. 3122.1-Λ65/102215/2016/30-11-2016 σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.
21. Την αριθμ. 18413/30-9-2016 θετική γνώμη της Δ/νσης Χωροταξικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού.
22. Το γεγονός, ότι θεωρείται, ότι παρασχέθηκε η θετική γνώμη της Διεύθυνσης Αλιείας της Περιφέρειας Αττικής, επειδή παρήλθε άπρακτη η τρίμηνη προθεσμία γνωμοδότησης.
23. Την ανάγκη ανάπτυξης των υδατοκαλλιεργειών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Προεγκρίνεται η παραχώρηση της χρήσης θαλάσσιας έκτασης είκοσι (20) στρεμμάτων, με απευθείας μίσθωση, στην εταιρεία «ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», για την ίδρυση πλωτής μονάδας οστρακοκαλλιέργειας (μυδιών) με τη μέθοδο παραγωγής των μονών σειρών (long - line), στη θέση «Ψιλή Άμμος» του όρμου Βασιλικά, Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής.

2. Τα όρια της προς μίσθωση θαλάσσιας έκτασης, απεικονίζονται στο εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5000/Απριλίου 2016, του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Ευθύμιου Ι. Ντόκα, με ΑΜ ΤΕΕ 114263 και ορίζονται από τις κορυφές Α, Β, Γ, Δ, των οποίων οι ορθογώνιες συντεταγμένες έχουν, όπως στον παρακάτω πίνακα:

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
Α	452279.57	4204735.20
Β	452365.24	4204816.35
Γ	452248.67	4204939.41
Δ	452163.00	4204858.26

3. Η τοποθέτηση των αγκυροβολίων στήριξης των πλωτών εγκαταστάσεων της μονάδας θα γίνει εντός της μισθωμένης θαλάσσιας έκτασης.
4. Η παρούσα απόφαση ανακαλείται αυτοδίκαια, αν δύο (2) έτη μετά την έκδοσή της δεν έχει εκδοθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας πλωτής μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας. Αν η πάροδος της διετίας δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της εταιρείας, η προθεσμία για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας πλωτής μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας μπορεί με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής να παραταθεί για έξι (6) επιπλέον μήνες.

Η ασκούσα καθήκοντα
Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

Καλλιόπη Καρδαμίτση
Γεν. Δ/ντρια ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Παγκάλου 29, 190 06 Ν. Πέραμος
2. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Δ/ση Υδατοκαλλιεργειών και Αξιοποίησης Προϊόντων
Λεωφόρος Συγγρού 150, 176 71 Καλλιθέα
3. Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Δ/ση Α2
Λεωφόρος Μεσογείων 229, 155 61 Χολαργός
4. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
Εφορεία Ενάλιων Αρχαιοτήτων
Δ. Αρεοπαγίτου & Ερεχθείου 59, 117 42 Αθήνα
5. Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
Δ/ση Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών
Τμήμα Β'
Ακτή Βασιλειάδη, Πύλη Ε1, 185 10 Πειραιάς
6. Υπουργείο Τουρισμού
Δ/ση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών
Τμήμα Χωροταξικού Σχεδιασμού και Χωροταξικής Οργάνωσης
Λεωφόρος Αμαλίας 12, 105 57 Αθήνα
7. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Μεσογείων 239 & Παρίση 145, 154 51 Ν. Ψυχικό
8. Περιφέρεια Αττικής
Δ/ση Αλιείας
Λεωφόρος Συγγρού 80-88, 117 41 Αθήνα
9. Δήμος Σαλαμίνας
Λεωφόρος Κων/νου Καραμανλή & Αμμοχώστου 1, 189 00 Σαλαμίνα
10. ΝΑΥΣ ΕΠΕ
Λεωφόρος Ελευθερίου Βενιζέλου 73, 176 71 Καλλιθέα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο ασκούσας καθήκοντα Γ. Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής