

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
2^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ...2/ 2018

Έκφραση σύμφωνης γνώμης για την κατάληψη ή μη κοινόχρηστου χώρου έναντι καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος επί της οδού Αγ. Νικολάου & Ακτής Καραϊσκάκη στην Δ.Κ. Σαλαμίνας , κατόπιν αιτήματος του κ. Σταμπουλή Νικολάου.

Στη Σαλαμίνα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις **26** του μηνός **ΜΑΡΤΙΟΥ** ..του έτους...**2018**...ημέρα της εβδομάδας **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα...**12.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Σαλαμίνας, ύστερα από την υπ' αριθμ...**5148/23.03.2018**...πρόσκληση της Προέδρου αυτής κ. Νάννου-Παπαθανασίου Ισιδώρα , που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/10 και βρέθηκε σε απαρτία με την παρουσία τεσσάρων (4) εκ των εννέα (9) τακτικών μελών της και δύο (2) αναπληρωματικών μελών.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Νάννου- Παπαθανασίου Ισιδώρα
 Κορρός Μιχαήλ
 Μαριδάκης Κωνσταντίνος
 Κουτσούκος Σπυρίδωνας
 Γερωντιώτου –Μιχάλαρου Σταυρούλα(αναπλ.μέλος)
 Σκιαθίτης Ιωάννης (αναπλ.μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Παπαελευθερίου Μαρία
 Καρνέση Σοφία
 Μακρένογλου Ανίκητος
 Φιλιάγκος Ιωάννης
 Μπίλλιας Γεώργιος

Αρχίζει η Συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και η Πρόεδρος εισηγείται το θέμα που δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορά την έκφραση σύμφωνης γνώμης Έκφραση σύμφωνης γνώμης για την κατάληψη ή μη κοινόχρηστου χώρου έναντι καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος επί της οδού Αγ. Νικολάου & Ακτής Καραϊσκάκη στην Δ.Κ. Σαλαμίνας , κατόπιν αιτήματος του κ. Σταμπουλή Νικολάου.

Τα κατεπείγον του θέματος συνίσταται στη σύννομη λειτουργία των καταστημάτων για τη θερινή περίοδο.

Στη συνέχεια υποβάλλει την αίτηση του ενδιαφερόμενου , τον σχετικό φάκελλο με τα δικαιολογητικά , την θετική γνωμοδότηση της Τ.Υ. επ'αυτού , καθώς και την 30/2017 απόφαση της Δ.Ε.Σαλαμίνας που γνωμοδοτούν επίσης θετικά και την εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης η οποία έχει ως εξής :

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΣΧΕΤ. : α)Η από 30/9/2017 αίτηση του κ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 β) Η από 25/9/2017 υπεύθυνη δήλωση του Νικολάου Σταμπουλή.
 γ) Η από 2/10/2017 υπεύθυνη δήλωση του Νικολάου Σταμπουλή

Κατόπιν του νέου αιτήματος του κου Σταμπουλή Ν. για παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου στην συμβολή των οδών Αγίου Νικολάου και Ακτής Καραϊσκάκη έναντι του καταστήματός του, εμβαδού 52 τ.μ. , μέχρι την εφαρμογή

του σχεδίου πόλης και μετά την υποβολή υπεύθυνης δήλωσής του, ότι μετά την ειδοποίησή του από τον Δήμο για την έναρξη εργασιών εφαρμογής του σχεδίου πόλης θα αφήσει ελεύθερο τον παραχωρηθέντα χώρο εντός δέκα (10) ημερών , παρακαλούμε για την εκ νέου συζήτησή του από την ΕΠΖ.

Επισημαίνουμε ότι στην προηγούμενη συνεδρίαση της ΕΠΖ το θέμα απεσύρθη επειδή σύμφωνα με το σχέδιο πόλης, στο σημείο αυτό που αιτείται ο κος Ν. Σταμπούλης προβλέπεται να διανοιχθεί οδός.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος καταθέτει στο Σώμα την υπεύθυνη δήλωση του κ. Σταμπούλη στην οποία δηλώνονται τα ανωτέρω και αναφέρεται επίσης στην απόφαση 30/2017 της Δ.Ε.Σαλαμίνας και στην γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας η οποία αναφέρει μεταξύ άλλων ότι « δύναται να χορηγηθεί άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου με αντάλλαγμα για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων , στον χώρο όπως φαίνεται στο σχέδιο επιφάνειας 52,16 τ.μ. με τις κάτωθι προϋποθέσεις : Η υψομετρική διαφορά που υπάρχει ανάμεσα στους δυο παραχωρούμενους χώρους θα καλυφθεί με ράμπα που δεν θα είναι πακτωμένη , θα υπάρχει δε χειρολισθήρας για την ασφαλή πρόσβαση τω πολιτών και θα υπάρχει δυνατότητα πρόσβασης ΑΜΕΑ από ένα σημείο (με την μικρότερη υψομετρική διαφορά πρόσβασης) σύμφωνα με το ΦΕΚ 2621/Β/31-12-2009 , επίσης θα καλυφθεί περιμετρικά λόγω της υψομετρικής διαφοράς ο χώρος που συνορεύει με το πεζοδρόμιο και παράλληλα με αυτό με κινητά εμπόδια (ζαρντινιέρες)

Οποιαδήποτε μεταβολή με την χρήση των όμορων καταστημάτων θα πρέπει να γνωστοποιείται στο αρμόδιο τμήμα . Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε επέμβαση μόνιμης κατασκευής στον κοινόχρηστο χώρο».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω , μετά από διαλογική συζήτηση ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.- Εκφράζει την σύμφωνη γνώμη στην κατάληψη Κ/Χ για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, εμβαδού 52,16 τ.μ, έναντι του καταστήματος του κ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Νικολάου & Ακτής Καραϊσκάκη στην Δ.Κ. Σαλαμίνας , με τους όρους που έθεσε η Τ.Υ του Δήμου στην ανωτέρω γνωμοδότηση (13-06-2017)και με την προϋπόθεση ότι ο καταστηματάρχης μετά από έγγραφη ειδοποίηση του δήμου για έναρξη εργασιών εφαρμογής του σχεδίου πόλης θα αφήσει τον παραχωρηθέντα χώρο ελεύθερο εντός (10) ημερών.

2.-Εισάγει το θέμα προς έγκριση στο Δ.Σ/λιο , σύμφωνα με το άρθρο 73 του ν. 3852/2010.

Έτσι συντάχθηκε και υπογράφηκε.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ισιδώρα Νάννου-Παπαθανασίου
Δήμαρχος Σαλαμίνας

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαριδάκης Κωνσταντίνος
Κορρός Μιχαήλ
Σκιαθίτης Ιωάννης (αναπλ. μέλος)
Γεροντιώτου Σταυρ.(αναπλ.μέλος)
Κουτσούκος Σπυρίδωνας
Μπίλλιας Γεώργιος

Α κ ρ ι β έ ς Α ν τ ί γ ρ α φ ο
Σαλαμίνα 27-03-2018

Η Δήμαρχος Σαλαμίνας
Ισιδώρα-Νάννου Παπαθανασίου