

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η Μελέτη «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2018-2019-2020**», αφορά τις εργασίες επισκευής – συντήρησης των σχολικών κτιρίων και αυλείων χώρων του Δήμου Σαλαμίνας.

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνουν εργασίες επισκευής – συντήρησης στις παρακάτω σχολικές μονάδες:

- Νηπιαγωγείο Κακής Βίγλας: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου, θα τοποθετηθούν μεμβράνες ασφαλείας στα παράθυρα του νηπιαγωγείου, θα γίνει ανακατασκευή του αυλείου χώρου με επίστρωση πλακών και την τοποθέτηση δαπέδου ασφαλείας.
- 2^ο Νηπιαγωγείο Σαλαμίνας: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου.
- 4^ο Νηπιαγωγείο Σαλαμίνας: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου.
- 2^ο Δημοτικό σχολείο Σαλαμίνας: θα γίνει αποξήλωση του υπάρχοντος ασφαλτικού του αύλειου χώρου στην περιοχή των γηπέδων και αντικατάσταση με νέο, θα γίνει κατασκευή αθλητικού δαπέδου εξωτερικού χώρου στην περιοχή των γηπέδων. Επίσης θα γίνει ανακαίνιση-επισκευή της αίθουσας πληροφορικής με τοποθέτηση νέου δαπέδου με πλακάκια, τοποθέτηση νέων κουφωμάτων αλουμινίου και θυρών, επισκευή εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων, τοιχοποιίας, εσωτερικές και εξωτερικές βαφές, τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων, διακοπών, ρευματοδοτών. Επίσης θα γίνει αντικατάσταση της οροφής του εξωτερικού λεβητοστασίου νε την κατασκευή νέας από οπλισμένο σκυρόδεμα και την τοποθέτηση μόνωσης.
- 3^ο Δημοτικό σχολείο Σαλαμίνας: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου, θα γίνει πλακόστρωση της πίσω αύλειου χώρου με πλάκες.
- 4^ο Δημοτικό σχολείο Σαλαμίνας: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου.
- Δημοτικό σχολείο Αιαντείου: θα τοποθετηθούν μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια του προαύλειου χώρο. Θα γίνει στεγανοποίηση τμήματος αύλειου χώρου με σκυρόδεμα που γειτνιάζει με το υπόγειο.
- Δημοτικό σχολείο Φοίνικα: θα τοποθετηθούν μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια σχολείου.
- Δημοτικό σχολείο Αμπελακίων: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου.

- 3^ο Γυμνάσιο Σαλαμίνας: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου.
- Γυμνάσιο Αιαντείου: θα τοποθετηθούν μεμβράνες ασφαλείας στα τζάμια σχολείου.
- 1^ο & 2^ο ΓΕΛ Σαλαμίνας: θα γίνει αντικατάσταση της μόνωσης της οροφής του κτιρίου των εργαστηρίων.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και πάντοτε σύμφωνα με τις οδηγίες και την έγκριση της διευθύνουσας υπηρεσίας.

Οι εργασίες καλύπτονται ως προς την ποσότητα, αναλογία των υλικών και τον τρόπο εργασίας από τις οικείες Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η αναλυτική περιγραφή των εργασιών γίνεται στο τιμολόγιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

Ο προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στα 232.926,16€ μαζί με τον ΦΠΑ (24%) με Κ.Α. 70-6261.025 του προϋπολογισμού του Δήμου Σαλαμίνας έτους 2020.

Ο Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σαλαμίνα /11/2020
Ο Δ/ντης Τ.Υ.Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ, MSc

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΙΤΣΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΠΕ6)