



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΠΡΑΣΙΝΟΥ
& ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

ΕΡΓΑΣΙΑ:

Συντήρηση κοινοχρήστων χώρων
πρασίνου

Αριθ. Μελέτης:

09/2024

CPV: 77310000-6 (Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αντικείμενο της Εργασίας

Αντικείμενο της εργασίας είναι η συντήρηση πρασίνου σε διάφορους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Σαλαμίνας όπως περιγράφονται κατωτέρω. Οι επεμβάσεις θα είναι σημειακές μετά από υπόδειξη της αρμόδιας υπηρεσίας και περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες οι οποίες κρίνονται απαραίτητες για τη συντήρηση και την αναβάθμιση του πρασίνου στους κοινόχρηστους χώρους και την ασφαλή χρήση τους, έτσι ώστε να ανταποκρίνονται πλήρως στο σκοπό για τον οποίο κατασκευάστηκαν. Η αναγκαιότητα της ανάθεσης των εργασιών οφείλεται στην έλλειψη προσωπικού που δεν επαρκεί για την έγκαιρη εκτέλεση όλων των ανακυπτόντων αναγκών.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στην τακτική συντήρηση των χώρων (νησίδες-, παιδικές χαρές, πάρκα, πλατείες, παρτέρια, σχολεία, λοιποί κοινόχρηστοι και δημοτικοί αύλειοι χώροι, κ.λπ.), καθώς και σε έκτακτες επεμβάσεις όταν και όποτε του δοθεί εντολή από την Υπηρεσία, πέραν των προγραμματισμένων και απαιτούμενων επεμβάσεων. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό, εργαλεία, μηχανήματα για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.

Αναλυτικά οι εργασίες είναι:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Προβλέπεται η εκτέλεση των παρακάτω εργασιών:

1. **Βοτάνισμα** με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή και (κοπή χόρτων) με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή στους χώρους πρασίνου.

2. **Διαμόρφωση - Ανανέωση** κόμης ή κοπή μεσαίων δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m και

3. **Διαμόρφωση/κλάδεμα θάμνων**, ανάλογα για το σκοπό που έχουν φυτευτεί. Η διαμόρφωση, ο σχηματισμός και το κλάδεμα θα γίνονται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες και τις εντολές της Υπηρεσίας. Η εργασία θα γίνεται με ψαλίδι μπορντούρας, ψαλίδι κλαδέματος, πριόνι ή αλυσοπρίονο ανάλογα με την περίπτωση.

Η συλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση των προϊόντων κλαδέματος είναι συμβατική υποχρέωση του Αναδόχου, θα γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και με τέτοιο τρόπο ώστε να μην μένουν υπολείμματα φυτικού υλικού σε δρόμους, διαδρόμους, ή στους χώρους πρασίνου, με δικό του κόστος και σε χώρους που επιτρέπεται από τις Αρμόδιες Αρχές.

Η συχνότητα των επαναλήψεων και η σειρά με την οποία θα γίνεται η εργασία θα καθορίζεται σε συνεργασία με την Υπηρεσία.

Η εργασία θα πρέπει να γίνεται τις κατάλληλες μέρες και ώρες, ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες και με τέτοιο τρόπο ώστε να αποφεύγεται η παραμικρή όχληση των κατοίκων της περιοχής, των επισκεπτών των πάρκων, των καταστημάτων κλπ.

Επίσης, για τις ζημιές που θα προκληθούν στο αρδευτικό δίκτυο ή στο φυτικό υλικό από την εργασία υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος θα οφείλει να τις αποκαταστήσει χωρίς οικονομικές απαιτήσεις.

Η αντικατάσταση φυτών που έχουν πάθει βλάβη ή έχουν καταστραφεί από υπαιτιότητα του Αναδόχου θα γίνεται από τον Ανάδοχο, με φυτά ίδιων προδιαγραφών. Η προμήθεια και εγκατάσταση του νέου φυτικού υλικού βαραίνει τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση μη επαναφοράς θα γίνεται η ανάλογη περικοπή.

ΣΗΜΕΙΑ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

1. Οι χώροι παρέμβασης εντός του Δήμου Σαλαμίνας είναι ενδεικτικά:

Πλατείες, πεζόδρομοι, δενδροστοιχίες, νησίδες δρόμων, Δημοτικοί περιμετρικοί χώροι, χώροι πρασίνου πέριξ δημοτικών κτηρίων, πεζοδρόμια, κ.λ.π. Όλα τα σχολεία (Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια, Λύκεια) του Δήμου που στον αύλειο χώρο τους έχουν πράσινο.

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Για την διεξαγωγή των εργασιών συντήρησης θα χρειαστεί:

Τα απαραίτητα κατά περίπτωση εργαλεία κλαδέματος και αποψίλωσης (αλυσοπρίονα, χορτοκοπτικά, τηλεσκοπικά αλυσοπρίονα κλπ).

ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

1. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να είναι παρών υπεύθυνος επιστήμονας συνεργείου (μηχανικός ΤΕ ή ΠΕ ή γεωτεχνικός ΤΕ ή ΠΕ στέλεχος της εταιρείας).

2. Πριν την εφαρμογή οποιαδήποτε παρέμβασης ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος να διασφαλίσει: α) την προσωπική ασφάλεια του /των εφαρμοστή/ων, την ασφάλεια των περιοίκων και του περιβάλλοντος χώρου.

3. Μέτρα προστασίας – Τα συνεργεία του αναδόχου σε όλο το διάστημα της εργασίας τους, θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας τους (κράνη ειδικά γιλέκα, γάντια γυαλιά κ.λ.π.).

4. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να τηρούνται όλα τα μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων.

5. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά ειδοποιώντας την αντίστοιχη Υπηρεσία (πχ. ΔΕΗ, ΤΡΟΧΑΙΑ και άλλους φορείς) για διακοπή ρεύματος ή διακοπή

κυκλοφορίας οχημάτων πραγματοποιώντας όλες τις απαιτούμενες από τον νόμο ενέργειες.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΟΦΙΑ ΣΟΦΡΑ	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΒΑΦΕΙΑΛΑΚΗΣ
ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ	ΤΕ ΝΑΥΠΗΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ