



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι ΜΕΛΕΤΗ

Αρ. 09/2024

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ»

Προϋπολογισμού: 14.880,00€ (με ΦΠΑ 24%)

ΚΑ: 35-7321.056

CPV: 77310000-6 Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου

1. Τεχνική Έκθεση
2. Συγγραφή Υποχρεώσεων
3. Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές εργασιών
4. Τιμολόγιο μελέτης
5. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΠΡΑΣΙΝΟΥ
& ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

ΕΡΓΑΣΙΑ:

Συντηρήση κοινοχρήστων χώρων
πρασίνου

Αριθ. Μελέτης: 09/2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της παρούσης μελέτης είναι η ανάθεση της συντήρησης, με σημειακές παρεμβάσεις, των χώρων πρασίνου που βρίσκονται σε Κεντρικές Οδούς, πάρκα, πλατείες, νησίδες και διάσπαρτα παρτέρια, σχολεία, αθλητικά κέντρα, δημοτικά κτήρια & άλλων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Σαλαμίνας. Ως εργασίες συντήρησης κοινόχρηστων χώρων πρασίνου νοούνται όλες οι εργασίες οι οποίες θα προκύψουν κατά τη διάρκεια του έτους, με σκοπό την καλή κατάσταση, εικόνα και υγεία των φυτών, δένδρων και του χλοοτάπητα, που υπάρχουν στους χώρους αυτούς.

Οι υπηρεσίες συντήρησης αφορούν εξειδικευμένες και πολύπλοκες εργασίες κυρίως γιατί διαχειρίζονται ζωντανό υλικό με εναλλασσόμενες ανάγκες που εμφανίζουν εποχική περιοδικότητα. Πρέπει να πραγματοποιούνται σε συγκεκριμένο χρόνο και με τακτικές επαναλήψεις, γιατί οι φυτικοί οργανισμοί αν δεν τύχουν της απαραίτητης φροντίδας και προσοχής υποβαθμίζονται και πολύ γρήγορα καταστρέφονται. Απαιτούν εντατικές και άμεσες πολλές φορές επεμβάσεις και το υπάρχον προσωπικό αδυνατεί να ανταποκριθεί και να εκτελέσει τον όγκο των εργασιών που χρειάζονται οι υπάρχοντες χώροι πρασίνου.

Οι αυξημένες ανάγκες συντήρησης των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων πρασίνου ξεπερνούν τις δυνατότητες παρέμβασης με το προσωπικό και τα μέσα που διαθέτει ο Δήμος Σαλαμίνας.

Το έργο περιλαμβάνει συνολικά, το βοτάνισμα 70 στρεμμ (περίπου), κλαδεύσεις 1900 θάμνων και κλαδεύσεις 159 δένδρων (υψους 4 έως 8 μετρων) εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σαλαμίνας. Οι εργασίες θα υποδειχθούν στον Ανάδοχο από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου **για το έτος 2024.**

Σύμφωνα με τον κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) η ανωτέρω υπηρεσία ταξινομείται με αριθμητικούς κωδικούς CPV: 77310000-6 (Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου).

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Ο Προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 14.880,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%) και θα καλυφθεί από τον ΚΑ: 35-7321.056 του προϋπολογισμού 2024 του Δήμου Σαλαμίνας.

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει με ηλεκτρονικό διαγωνισμό, και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του, Ν.4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΟΦΙΑ ΣΟΦΡΑ	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΒΑΦΕΙΑΔΑΚΗΣ
ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ	ΤΕ ΝΑΥΠΗΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ